

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LEME - SP

Luiza

LIVRO 2 - Registro Geral

FLS. 01

MATRÍCULA nº 69 — DATA 10 de fevereiro de 1976

IMÓVEL:- Parte de um lote de terreno sem benfeitorias; situado nesta cidade e comarca de Leme, sob nº1(um), da quadra "M", do Loteamento Alto da Vila São João, com frente para a Rua Antonio Dellai, medindo dez (10) metros de frente onde confronta com a acima citada rua; quarenta (40) metros da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando do lado direito com o remanescente do lote nº1, que hoje passa a pertencer a Moacir Custódio, do lado esquerdo com o lote nº2, de propriedade de quem de direito, e, finalmente, nos fundos mede três (3) metros, onde também confronta com o remanescente do lote nº1(um). PROPRIETARIOS:- FERNANDO SANTUCCI, industrial, e sua mulher D. ALICE PANTOJA SANTUCCI, do lar, ambos brasileiros, legalmente casados, residentes e domiciliados nesta cidade e comarca de Leme, à Rua Cel. Augusto César nº673. TÍTULO AQUISITIVO:- transcrito sob numero 13.496, livro 3- S no C.R.I. da Comarca de Araras, a qual Leme outrora pertencia. O Oficial *Luiza*, Bel. José Danilo Correa.

R1/69 -- Leme (SP), 10 de fevereiro de 1976. TRANSMITENTES:- FERNANDO SANTUCCI, industrial, e sua mulher D. Alice Pantoja Santucci, do lar, ambos brasileiros, legalmente casados, residentes e domiciliados nesta cidade e comarca de Leme, à Rua Cel. Augusto César nº673. ADQUIRENTE:- DORIVAL FRANCISCO VIGATTO, brasileiro, solteiro, maior, carpinteiro, residente e domiciliado nesta cidade e comarca de Leme, à Rua Lourenço Leme nº619. TÍTULO:- venda e compra. FORMA DO TÍTULO: escritura pública de 22 de outubro de 1975, das notas do 2º Cartório de Notas e Ofício de Justiça desta Comarca, livro 22, fls.95. VALOR:- Cr\$3.000,00 (três mil cruzeiros). O Oficial *Luiza*, Bel. José Danilo Correa.

Av.2/69:- LEME (SP), 06 de janeiro de 1.984. Em virtude de requerimento datado de 07 de dezembro de 1.983, Glaucia Aparecida de Felício Vigatto, requereu a presente averbação a fim de ficar constando o seu casamento com o sr. Dorival Francisco Vigatto, aos 16 de setembro de 1.978, conforme consta da certidão de casamento em forma de pública forma, expedida pelo Cartório do Registro Civil desta Comarca. O Oficial *Luiza*, Bel. José Danilo Correa.

Av.3/69:- Leme (SP), 06 de janeiro de 1.984. Em virtude de requeri

continua no verso

continuação

requerimento datado de 30 de novembro de 1.983, acompanhado com -
certidão expedida pela Divisão de Cadastro Imobiliário de Leme, -
aos 21 de novembro de 1.983, Dorival Francisco Vigatto, requereu
esta a fim de ficar constando que no imóvel objeto desta constru
iu, um prédio residencial para dentro do alinhamento da Rua Anto
nio Dellai, parte do lote 1 Quadra M Alto da Vila São João, o -
qual recebeu o nº 423. Construído em 22/1/1.976 conforme alvará
de nº 1297, com a área de 49,30 ms², nas condições estabelecidas
no Decreto Lei nº 1976/82. O Oficial Juan, Bel. José Da
nilo Corrêa .-

Av.4/69:-LEME (SP), 06 de janeiro de 1.984. De conformidade do
que consta da escritura de venda e compra, lavrada em 22 de novem
bro de 1.983, 2º Cartório desta Comarca, livro 55, fls. 431/3, o imó
vel objeto desta possui a área de 300,00ms², e acha-se cadastra
do no Setor Municipal local sob o nº 4-0315-00120-00. Oficial
Juan, Bel. José Danilo Corrêa .-

R.5/59:-LEME (SP), 06 de janeiro de 1.984. TRANSMITENTES: DORIVAL
FRANCISCO VIGATTO, pedreiro, e sua mulher Dª Gláucia Aparecida de
Felicio Vigatto, costureira, ambos brasileiros, legalmente casados
sob o regime da comunhão parcial de bens, em data de 16/9/1.978,
ele portador da Cédula de Identidade com RG/SSP/SP nº 7.548-750,
ela filha de Antonio de Felício e Carolina Augusta Gomes, inscri
tos no CIC/MF sob nº 715.350 398/68 (comum para o casal), residen
tes e domiciliados nesta cidade e comarca de Leme, à Rua Dr. Má
rio Augustô Teixeira de Freitas nº 372, Barra Funda. ADQUIRENTE: -
sr. SEBASTIÃO LUIZ LOURENÇO, brasileiro, -casado sob o regime da -
comunhão universal de bens em data de 08/06/1:967, com D. Ana Ro
sa da Silva Lourenço, operário, filho de Francisco Lourenço e Ana
de Oliveira, inscrito no CIC/MF sob o nº 963 191 518/20, residen
te e domiciliado nesta cidade e comarca de Leme, à Rua Antonio -
Dellai, nº 423 Vila Santucci. TITULO: - venda e compra. FORMA DO TI
TULO: Escritura Pública de 22 de novembro de 1.983, das notas do
2º Cartório desta Comarca, livro 55, fls. 431/3. VALOR: Cr\$ -
400.000,00 (quatrocentos mil cruzeiros). Oficial Juan,
Bel. José Danilo Corrêa .-

R.6/69 - LEME (SP), 16 de agosto de 1.984. TRASMITENTES: SEBASTIÃO
LUIZ LOURENÇO, operário, filho de Francisco Lourenço e Ana de Oli
veira e sua mulher ANA ROSA DA SILVA LOURENÇO, do lar, filha de -
José da Silva e Alice Wendel da Silva, ambos brasileiros, legal--
mente casados sob o regime da comunhão universal de bens, em data

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR

REGISTRO DE IMOVEIS DA COMARCA DE LEME - SP

LIVRO 2 - Registro Geral

FLS. 02.-

MATRICULA nº 69 - DATA 16 de agosto de 1.984.-

IMÓVEL: (continuação de fls. 01).-

de 08.06.67, inscritos no CPF/MF sob nº 963.191.518-20, residentes e domiciliados nesta cidade e comarca de Leme, à Rua Antonio Dellai nº 423; **ADQUIRENTE: JOSÉ CARLOS MEDI**, brasileiro, comerciante, casado sob o regime da comunhão universal de bens com Maria-Iziza Andrade Medi, anteriormente à Lei 6.515/77, portador da cédula de identidade com RG/SSP-SP nº 8.667.733 e do CIC nº 004.928 788-54, residente e domiciliado nesta cidade e comarca de Leme, à Rua Antonio Dellai Nº 433. **TÍTULO: venda e compra. FORMA DO TÍTULO: Escritura pública de 20 de junho de 1.984, das notas do 2º Cartório de Leme, SP, livro 60 fls. 369/371. VALOR: R\$1.200.000,00 (hum milhão e duzentos mil cruzeiros). O Oficial Bel. José Danilo Corrêa.-**

Prenotação n. 144.526, de 23 de fevereiro de 2017.

AV.07 - PENHORA: Consta da certidão de penhora expedida em 22/02/2017, pelo 3º Ofício Judicial desta Comarca, nos autos da ação de execução civil (processo n. 00008159620128260318 - Penhora Online: PH000153832), movida por MARIA LUCIA KOJO, inscrita no CPF/MF sob n. 280.560.978-64, em face de **JOSÉ CARLOS MEDI** (já qualificado), que a parte ideal correspondente a **cinquenta por cento (50,00%) do imóvel** foi **PENHORADA** para garantia da dívida no valor de R\$ 15.240,05 (quinze mil, duzentos e quarenta reais e cinco centavos), tendo sido nomeado depositário do bem, **JOSÉ CARLOS MEDI**. Leme, 02 de março de 2017. Eu *Jaqueline Silence* (Jaqueline Silence) escrevente, digitei, conferi e subscrevi.

continua no verso